

Số: 53 /KH-UBND

Tân Bình, ngày 05 tháng 03 năm 2019

KẾ HOẠCH

TRƯỞNG CAO ĐƯƠNG LỸ TƯ TRƯỞNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Kiểm tra, khảo sát đối với các cơ sở không đảm bảo yêu cầu về phòng cháy và chữa cháy được đưa vào sử dụng trước ngày Luật Phòng cháy và Chữa cháy số 27/2001/QH10 có hiệu lực.

Số: 115
ĐẾN Ngày: 19/3/19
Chuyển: Căn cứ Quyết định số 2098/QĐ-UBND ngày 16 tháng 5 năm 2018 của Ủy ban nhân dân Thành phố về việc ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện Nghị quyết số 23/2017/NQ-HĐND của Hội đồng nhân dân Thành phố quy định về xử lý các cơ sở không đảm bảo yêu cầu về phòng cháy chữa cháy trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh được đưa vào sử dụng trước ngày Luật Phòng cháy chữa cháy số 27/2001/QH10 có hiệu lực.

Ủy ban nhân dân quận Tân Bình xây dựng Kế hoạch tổng kiểm tra, khảo sát đối với các cơ sở không đảm bảo yêu cầu về PCCC được đưa vào sử dụng trước ngày Luật Phòng cháy chữa cháy số 27/2001/QH10 có hiệu lực trên địa bàn quận Tân Bình với nội dung cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH – YÊU CẦU:

1. Quán triệt và cụ thể hóa việc tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết 23/2017/NQ-HĐND ngày 07 tháng 12 năm 2017 của Hội đồng nhân dân Thành phố; Kế hoạch ban hành kèm theo Quyết định số 2098/QĐ-UBND ngày 16 tháng 5 năm 2018 của Ủy ban nhân dân Thành phố.
2. Thông qua đợt tổng kiểm tra, khảo sát đánh giá một cách toàn diện về thực trạng công tác PCCC đối với các cơ sở không đảm bảo yêu cầu về PCCC được đưa vào sử dụng trước ngày Luật PCCC số 27/2001/QH10 có hiệu lực trên địa bàn quận để từ đó đưa ra các biện pháp, giải pháp, hướng giải quyết đối với các cơ sở này.
3. Xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm các quy định về PCCC theo Nghị định số 167/2013/NĐ-CP ngày 12/11/2013 của Chính phủ. Trong trường hợp cần thiết nếu cơ sở có những vi phạm nghiêm trọng về an toàn PCCC có nguy cơ trực tiếp phát sinh cháy, nổ thì kiên quyết xử lý, đình chỉ hoạt động ngay để khắc phục.
4. Tổng hợp đề xuất, kiến nghị, hướng dẫn các biện pháp tăng cường thực hiện công tác PCCC phù hợp điều kiện thực tế của cơ sở.

II. ĐỐI TƯỢNG KIỂM TRA KHẢO SÁT

1. Các cơ sở không đảm bảo yêu cầu về PCCC được đưa vào sử dụng trước ngày Luật PCCC số 27/2001/QH10 có hiệu lực.
2. Các cơ sở không đảm bảo yêu cầu về PCCC đi vào hoạt động trong giai đoạn từ tháng 12/2002 đến tháng 6/2005.

III. NỘI DUNG KIỂM TRA KHẢO SÁT

1. Kiểm tra hồ sơ quản lý công tác PCCC:

- Lãnh đạo cơ sở trình bày tình hình công tác PCCC tại cơ sở.
- Kiểm tra hồ sơ theo dõi, quản lý công tác PCCC gồm:
 - + Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh hoặc quyết định thành lập của cơ sở.
 - + Các văn bản thẩm duyệt, nghiệm thu về PCCC của cơ sở (bản vẽ kiến trúc, bản vẽ các hệ thống PCCC, bản thỏa thuận về thiết kế và thiết bị PCCC hoặc Giấy chứng nhận thẩm duyệt về PCCC, biên bản kiểm tra thi công về PCCC, biên bản kiểm tra nghiệm thu về PCCC, công văn nghiệm thu về PCCC), giấy chứng nhận kiểm tra hệ thống chống sét cho nhà, công trình (nếu có).
 - + Quyết định thành lập đội PCCC cơ sở.
 - + Danh sách đội viên PCCC cơ sở (có đính kèm giấy chứng nhận huấn luyện nghiệp vụ PCCC).
 - + Nội quy PCCC cơ sở.
 - + Bảng thống kê phương tiện PCCC.
 - + Phương án chữa cháy, cứu nạn - cứu hộ của cơ sở và phương án chữa cháy, cứu nạn - cứu hộ đã được Cơ quan Cảnh sát PCCC có thẩm quyền phê duyệt.
 - + Sơ đồ mặt bằng, chỉ dẫn thoát nạn, nguồn nước, vị trí bố trí dụng cụ, phương tiện chữa cháy.
 - + Biên bản tự kiểm tra PCCC hàng tháng, hàng quý.
 - + Việc thực hiện mua bảo hiểm cháy, nổ bắt buộc theo Nghị định 130/2006/NĐ-CP ngày 08/11/2006 của Chính phủ.

2. Kiểm tra, khảo sát thực tế điều kiện an toàn PCCC tại cơ sở:

- Các thông số về tính chất, đặc điểm có liên quan đến công tác PCCC của các hạng mục trong cơ sở.
- Giao thông, nguồn nước phục vụ chữa cháy.
- Khoảng cách an toàn PCCC.
- Giải pháp ngăn cháy, chống cháy lan trong từng hạng mục công trình.
- Điều kiện thoát nạn.
- Tình trạng hoạt động của các thiết bị, hệ thống kỹ thuật PCCC được trang bị tại cơ sở.
- Những thay đổi của cơ sở có liên quan đến công tác PCCC.

IV. THÀNH PHẦN ĐOÀN KIỂM TRA KHẢO SÁT

1. Đại diện Lãnh đạo Ủy ban nhân dân quận Tân Bình – Trưởng đoàn.
2. Đại diện BCH Công an quận – Phó Trưởng đoàn.
3. Đại diện BCH Đội Cảnh sát PCCC&CNCH.– Thành viên.
4. Đại diện Phòng Kinh tế – Thành viên.
5. Đại diện Phòng Tư pháp – Thành viên.
6. Đại diện Phòng Quản lý Đô thị – Thành viên.

7. Đ/d Ủy ban nhân dân phường nơi cơ sở hoạt động, kinh doanh - Thành viên.
8. Đại diện Công an Phường nơi cơ sở hoạt động, kinh doanh - Thành viên.
9. Cán bộ kiểm tra an toàn PCCC phụ trách địa bàn - Thành viên.

V. THỜI GIAN KIỂM TRA KHẢO SÁT

Thời gian kiểm tra, khảo sát: từ ngày ban hành kế hoạch đến trước ngày 25/4/2019.

VI. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Giao Công an quận:

- Tham mưu UBND quận lập danh sách và sắp xếp lịch kiểm tra, khảo sát các cơ sở thuộc đối tượng tại mục II trong kế hoạch và phối hợp với các đơn vị tiến hành kiểm tra, khảo sát.

- Trong quá trình thực hiện tiến hành lập phiếu điều tra khảo sát và biên bản kiểm tra về PCCC đính kèm kế hoạch. Sau đợt kiểm tra tổng hợp, báo cáo kết quả thực hiện và tham mưu UBND quận báo cáo kết quả theo quy định.

2. Các đơn vị phối hợp:

- Phòng Kinh tế, Phòng Quản lý Đô thị, Phòng Tư pháp phối hợp cùng thực hiện công tác kiểm tra, khảo sát các cơ sở không đảm bảo yêu cầu về PCCC được đưa vào sử dụng trước ngày Luật PCCC số 27/2001/QH10 có hiệu lực.

- Ủy ban nhân dân và Công an các Phường nơi có cơ sở thuộc đối tượng kiểm tra, khảo sát đóng trên địa bàn phải tham gia đoàn theo quy định và có ý kiến đánh giá cụ thể (ghi trong biên bản) đối với các cơ sở sau khi được kiểm tra.

3. Các cơ sở thuộc đối tượng kiểm tra, khảo sát:

- Chuẩn bị đầy đủ hồ sơ để báo cáo đoàn kiểm tra.

- Cử người có trách nhiệm tiếp đoàn kiểm tra theo kế hoạch. Trường hợp lãnh đạo cơ sở vì lý do công tác không bố trí được thời gian tiếp đoàn thì có thể ủy quyền cho người có thẩm quyền (bằng văn bản) phối hợp cùng đoàn kiểm tra tiến hành kiểm tra. Người được ủy quyền chịu trách nhiệm ký vào phiếu điều tra khảo sát, biên bản kiểm tra và biên bản vi phạm hành chính về lĩnh vực phòng cháy và chữa cháy do đoàn kiểm tra lập theo quy định (nếu có).

Trên đây là Kế hoạch tổng kiểm tra, khảo sát các cơ sở có nguy hiểm về cháy, nổ nằm trong khu dân cư trên địa bàn Quận Tân Bình; Ủy ban nhân dân quận yêu cầu lãnh đạo các đơn vị nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Phòng PC07;
- TTQU, TT HĐND;
- TTUB: CT, PCT/KT;
- CA/Q, PTP, PKT, PQLĐT;
- VPHĐND&UBND/Q: CVP, PCVP/KT;
- UBND, CA 15 P;
- Các cơ sở có tên trong lịch kiểm tra đính kèm;
- Lưu: VT, TH(KT).

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Thanh Bình



Tân Bình, ngày 12 tháng 3 năm 2019

**LỊCH KIỂM TRA, KHẢO SÁT ĐỐI VỚI CÁC CƠ SỞ KHÔNG ĐẢM BẢO YÊU CẦU VỀ PCCC
ĐƯỢC ĐƯA VÀO SỬ DỤNG TRƯỚC NGÀY LUẬT PCCC SỐ 27/2001/QH10 CÓ HIỆU LỰC**

(Đính kèm theo Kế hoạch số: 53/KH-UBND, ngày 05/3/2019 của UBND quận Tân Bình)

STT	TÊN CƠ SỞ ĐỊA CHỈ NƠI KIỂM TRA				Ngày, tháng, năm kiểm tra	Thời gian	Họ và tên cán bộ kiểm tra	Ghi chú
	Tên cơ sở	Số, Đường	Phường	Quận				
1	Khách sạn Phi Long	295 Lê Văn Sỹ	1	TB	Thứ 2 18/3/2019	08h30 - 10h00	Phan Vũ Phong 0908519100	
2	Trường Đại học Tài nguyên và Môi trường	236B Lê Văn Sỹ	1	TB		10h00 - 11h30		
3	Trường Tiểu học Lê Văn Sỹ	322 Nguyễn Trọng Tuyển	1	TB		13h30 - 15h00		
4	Trường Mầm non 1	220 Lê Văn Sỹ	1	TB		15h00 - 16h00		
5	Công ty CP Giồng cây trồng Miền Nam	282 Lê Văn Sỹ	1	TB	Thứ 3 19/3/2019	08h30 - 10h00	Phan Vũ Phong 0908519100	
6	Công ty CP thực phẩm công nghệ SG	191 Bùi Thị Xuân	1	TB		10h00 - 11h30		
7	Trường Tiểu học Nguyễn Thanh Tuyển	19 Bùi Thị Xuân	2	TB		13h30 - 15h00	Dương Hiền Ngọc Tiền 0982855539	
8	Trường THCS Ngô Sỹ Liên	12 Phạm Văn Hai	2	TB		15h00 - 16h00		
9	Trường MN Kim Đồng	122/59 Phạm Văn Hai	2	TB	Thứ 4 20/3/2019	08h30 - 10h00	Dương Hiền Ngọc Tiền 0982855539	
10	Công ty Cổ phần Thanh Bình	02 Phở Quang	2	TB		10h00 - 11h30		
11	Công ty CP KD Len Sài Gòn	255 Hoàng Văn Thụ	2	TB		13h30 - 15h30		

12	DNTN Kim Ngọc Yên	05 Lê Tấn Quốc	13	TB	Thứ 5 21/3/2019	08h30 - 10h00	Nguyễn Văn Kiên 0912388114	
13	Trường Tiểu Học Sơn Cang	42/2A Văn Chung	13	TB		10h00 - 11h30		
14	DNTN Khách sạn Thái Bình	B34 (64/9) Xuân Diệu	4	TB		13h30 - 15h00	Đinh Nguyên Sơn 0944443995	
15	Trường Cao đẳng kỹ thuật Lý Tự Trọng	390 Hoàng Văn Thụ	4	TB		15h00 - 16h00		
16	Trường Mầm non quận Tân Bình	290 Hoàng Văn Thụ	4	TB	Thứ 6 22/3/2019	08h30 - 10h00	Đinh Nguyên Sơn 0944443995	
17	Trường mầm non Tân Sơn Nhất	42 Thăng Long	4	TB		10h00 - 11h30		
18	Công an quận Tân Bình	340 Hoàng Văn Thụ	4	TB		13h30 - 15h30		
19	DNTN- Khách Sạn Phước Thành	91A7/17 Phạm Văn Hai	3	TB	Thứ 2 25/3/2019	08h30 - 10h00	Tạ Thanh Tú 0903369114	
20	Trường Mầm non 3	184/16 Phạm Văn Hai	3	TB		10h00 - 11h30		
21	Trường tiểu học Phạm Văn Hai	370A Phạm Văn Hai	5	TB		13h30 - 15h00		
22	Trường Mầm Non 5	254A Cách Mạng Tháng 8	5	TB		15h00 - 16h00		
23	Hãng Thời Trang SanDing	28 - 30 Trần Triệu Luật	6	TB	Thứ 3 26/3/2019	08h30 - 10h00	Tăng Văn Linh 0929831095	
24	Trường Tiểu học Đồng Đa	1 Đất Thánh	6	TB		10h00 - 11h30		
25	Kho Giấy	15/1 Bành Văn Trân	6	TB		13h30 - 15h00		
26	Trường Tiểu học Bạch Đằng	7 CMT8	6	TB		15h00 - 16h00		
27	XN May Việt Hải	20 Ba Gia	7	TB	Thứ 4 27/3/2019	08h30 - 10h00	Tăng Văn Linh 0929831095	
28	Trường Tiểu học Bành Văn Trân	123 Bành Văn Trân	7	TB		10h00 - 11h30		
29	Công ty CP May Sài Gòn 2	37 Trần Triệu Luật	7	TB		13h30 - 15h00		
30	Trường THCS Tân Bình	117 CMT8	7	TB		15h00 - 16h00		

31	XN may Lê Minh Xuân	19-21 (số mới 33) Lê Minh Xuân	7	TB	Thứ 5 28/3/2019	08h30 - 10h00	Tăng Văn Linh 0929831095	
32	Trường Mầm non 7	24 Phú Hòa	7	TB		10h00 - 11h30		
33	Trường Mầm Non Tuổi Hồng (MN 7)	11 Lê Minh Xuân	7	TB		13h30 - 15h00		
34	Trường Mẫu giáo DL Bông Hồng II (CS1)	2A Chữ Đồng Tử	7	TB		15h00 - 16h00		
35	Bệnh Viện Chỉnh Hình Và Phục Hồi Chức Năng Tp.HCM	01A Lý Thường Kiệt	7	TB	Thứ 6 29/3/2019	08h30 - 11h00	Tăng Văn Linh 0929831095	
36	Chung cư Bàu Cát 1	BC6 Bàu Cát 7	14	TB	Thứ 2 01/4/2019	08h30 - 10h00	Nguyễn Thanh Tùng 0934510667	
37	Khách sạn Kim Phát	62/24 Bàu Cát	14	TB		10h00 - 11h30		
38	Trường Tiểu Học Trần Quốc Toàn	114 Đồng Đen	14	TB		13h30 - 15h00		
39	Khách sạn Huy Phụng	31 Bàu Cát 6	14	TB		15h00 - 16h00		
40	Chung cư Bàu Cát 2	BC7 Bàu Cát 6	14	TB	Thứ 3 02/4/2019	08h30 - 10h00	Nguyễn Thanh Tùng 0934510667	
41	Trường Mầm Non Bàu Cát	114A Đồng Đen	14	TB		10h00 - 11h30		
42	Chung cư Tân Sơn Nhì 1	H80 Ba Vân	14	TB		13h30 - 15h00		
43	Chung cư Tân Sơn Nhì 2	H149 Ba Vân	14	TB		15h00 - 16h00		
44	Chung cư Thanh Niên	BC2 Bàu Cát 2	14	TB	Thứ 4 03/4/2019	08h30 - 10h00	Nguyễn Thanh Tùng 0934510667	
45	Kho Hàng 85 Âu Cơ	85 Âu Cơ	14	TB		10h00 - 11h30		
46	Chợ Linh Hoa	Trần Mai Ninh	11	TB		13h30 - 15h00	Nguyễn Chí Hòa 0906718939	
47	UBND Phường 11	1129/20 Lạc Long Quân	11	TB		15h00 - 16h00		
48	Chợ Tân Hưng	H11-H12 Lý Thường Kiệt	9	TB	Thứ 5 04/4/2019	08h30 - 10h00	Vũ Hoàng Anh 0984968330	
49	Trường Mầm non 9	8/1B Lạc Long Quân	9	TB		10h00 - 11h30		
50	Trường THPT Nguyễn Thái Bình	913 Lý Thường Kiệt	9	TB		13h30 - 15h00		
51	Trường THCS Phạm Ngọc Thạch	17-19 Âu Cơ	9	TB		15h00 - 16h00		

52	Trường THCS Lý Thường Kiệt	58 Thiên Phước	9	TB	Thứ 6 05/4/2019	08h30 - 10h00	Vũ Hoàng Anh 0984968330	
53	Trường Mầm non Vườn Hồng	70 Nguyễn Thị Nhỏ	9	TB		10h00 - 11h30		
54	ĐDKD- Công ty cổ phần Hiệp Phát	141 Phan Huy Ích	15	TB		13h30 - 15h30	Nguyễn Thành Phong 0937182900	
55	Trường THPT Dân Lập Thanh Bình	192/12 Nguyễn Thái Bình	12	TB	Thứ 2 08/4/2019	08h30 - 10h00	Đặng Thái Sơn 0938442303	
56	Chung cư Hoàng Hoa Thám 2	Hoàng Kế Viêm	12	TB		10h00 - 11h30		
57	Trường Mầm Non 12	67 Trường Chinh	12	TB		13h30 - 14h30		
58	Chung cư Hoàng Hoa Thám 3	Hoàng Kế Viêm	12	TB		14h30 - 16h00		
59	DNTN Khách Sạn Xuân Trường 2	46/3 Cộng Hoà	12	TB	Thứ 3 09/4/2019	08h30 - 10h00	Đặng Thái Sơn 0938442303	
60	DNTN Khách Sạn Xuân Trường	232/4 Cộng Hoà	12	TB		10h00 - 11h30		
61	Trường THCS Ngô Quyền	97 Trường Chinh	12	TB		13h30 - 15h00		
62	DNTN Khách Sạn Hà Nội	180 Cộng Hòa	12	TB		15h00 - 16h00		
63	Chung cư Cách Mạng Tháng Tám	Trường Chinh	12	TB	Thứ 4 10/4/2019	08h30 - 10h00	Đặng Thái Sơn 0938442303	
64	DNTN Khách Sạn Phương Thảo	175 Hoàng Hoa Thám	13	TB		13h30 - 15h00	Lê Quang Trung 0902141114	
65	Cty TNHH May Gia Nghi	40/22 Ấp Bắc	13	TB		15h00 - 16h00		
66	Chợ Trần Văn Quang	174 Trần Văn Quang	10	TB	Thứ 5 11/4/2019	08h30 - 10h00	Lê Quốc Thanh 0903383387	
67	Công ty TNHH SX TM Trường Trường Phát	178D Lạc Long Quân	10	TB		10h00 - 11h30		
68	Chùa Giác Lâm	565 Lạc Long Quân	10	TB		13h30 - 15h30		